



Váš dopis ze dne

9. 7. 2022

Číslo jednací

MMR- 45421/2022-31

Datum

25. 7. 2022

Komora dražebníků České republiky, z. s.

RNDr. Jiří Bureš, Ph.D., předseda představenstva

V olšinách 16/82

100 00 Praha 10 Strašnice

ISDS: 7agdk8s PO

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane doktore,

Ministerstvo pro místní rozvoj obdrželo Vaši žádost o poskytnutí informace na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se vybudování a provozování IT systému Centrální evidence veřejných dražeb ministerstvem.

K jednotlivým částem Vaší žádosti uvádíme následující informace:

1. *V Bodě 7 Důvodové zprávy k návrhu nového zákona o veřejných dražbách (dále je „NZVD“) je uvedeno, že jednorázové náklady na vybudování CED jsou uvažovány ve výši 8 131 200 Kč, přičemž tyto náklady byly před dvěma lety uváděny v Tisku 913 ve výši 5 000 000 Kč. A to jsme se pohybovali v nízkém inflačním prostředí. Jestliže budeme uvažovat půl roku pro přijetí NZVD a rok výstavby CED s 16 %-ní roční inflací, potom je třeba výše uvedenou částku navýšit minimálně o 24%, tj. na 10 082 688 Kč, za předpokladu, že výchozí kalkulace dle projektu CED jsou správné. I roční náklady na provoz CED ve výši 500 000 Kč, tj. cca 40 000 Kč / 1 měsíc jsou podhodnocené. Dle názoru našich IT expertů i současných provozních podmínek systému Centrální adresy bude CED vyžadovat minimálně dva operátory a jednoho IT specialistu s minimálními měsíčními náklady 3 x 60 000 Kč, což činí roční náklady 2 160 000 Kč. Dle některých informací vybudování obdobného systému s potřebnou robustností a efektivní odezvou stálo Českou Poštu, s.p. již v roce 2000 pro Centrální adresu cca 20 000 000 Kč.*

Jak je zaručeno, že se CED vytvoří a přejde do rutinního provozu od 01.01.2024 (účinnost NZVD) za částku cca 10 000 000 Kč a s měsíčními provozními náklady cca 50 000 Kč (jde o částky uváděné v Bodě 7 Důvodové zprávy, navýšené o 24 %, tj. 1,5roční inflace)?

Nasazení Centrální evidence veřejných dražeb (CEVD) do ostrého provozu se odvíjí zejména od rychlosti legislativního procesu, přičemž rychlost schvalování návrhu zákona nelze jakkoliv garantovat. Pokud dojde z jakéhokoliv důvodu k průtahům ve schvalovacím procesu,

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

Staroměstské náměstí 6

110 15 Praha 1

tel.: +420 224 861 111

fax: +420 224 861 333

IČ: 66 00 22 22

www.mmr.cz



odpovídajícím způsobem dojde i k úpravě termínů nasazení CEVD. Z hlediska výdajů budou náklady na vytvoření CEVD blíže specifikovány po realizaci úvodní veřejné zakázky, jejímž předmětem bude zajištění odborné analýzy s návrhem komplexního řešení architektury na pořízení nového informačního systému pro evidenci veřejných dražeb. Odborná analýza bude využita pro zadání druhé části projektu – veřejné zakázky na pořízení nového informačního systému Centrální evidence veřejných dražeb.

2. *Prosíme o uvedení položek nákladovosti CED, které ve svém souhrnu vedou k částce 8 131 200 Kč.*

Částka 8 131 200 Kč se skládá jednak z uvažované veřejné zakázky ve výši 1 355 200 Kč, jejímž předmětem bude zajištění odborné analýzy s návrhem komplexního řešení architektury na pořízení nového informačního systému pro evidenci veřejných dražeb, jednak z uvažované veřejné zakázky ve výši 6 776 000 Kč na pořízení nového informačního systému Centrální evidence veřejných dražeb.

3. *Nutným předpokladem pro ocenění nákladovosti CED je zpracování aspoň úvodní studie CED, která vymezí základní strukturu a členění. Byla takováto Studie vyhotovena a pokud ano, kterým dodavatelem?*

Tato studie bude vyhotovena v rámci první veřejné zakázky, jejímž předmětem bude zajištění odborné analýzy s návrhem komplexního řešení architektury na pořízení nového informačního systému pro evidenci veřejných dražeb.

4. *Přikročilo se i ke globální analýze, která by měla definovat mj. databázová prostředí, programovací prostředky i serverová či cloudová řešení?*

Toto bude řešeno v rámci první veřejné zakázky, jejímž předmětem bude zajištění odborné analýzy s návrhem komplexního řešení architektury na pořízení nového informačního systému pro evidenci veřejných dražeb.

5. *V médiích bylo uvedeno, že obviněný Ing. Luděk Šteffel z kauzy Dozimetr při svém působení na MMR zpracoval podklady pro koncipování některých záměrů v oblasti IT MMR. Podílel se nějakým způsobem i na CED (konzultace, zpracování podkladů apod.)?*

Ing. Luděk Šteffel se na uvedené přípravě Centrální evidence veřejných dražeb nepodílel. Pro doplnění uvádíme, že Ing. Luděk Šteffel poskytoval v letech 2019–2020 ministerstvu poradenskou a konzultační činnost, konkrétně se jednalo o „Zajištění odborných služeb k projektu digitalizace stavebního řízení a územního plánování“ a „Služby projektového manažera k projektu digitalizace stavebního řízení a územního plánování“.

6. *Jednal výše obviněný Ing. Luděk Šteffel či byl v kontaktu s nějakým pracovníkem Oddělení veřejných dražeb či MMR?*

Jak vyplývá z předchozí odpovědi, Ing. Luděk Šteffel se na přípravě Centrální evidence veřejných dražeb nepodílel; v kontaktu s pracovníky Oddělení veřejných dražeb nebyl.



7. *Kdo je gestorem CED za MMR, Oddělení veřejných dražeb, popř. členové ustanovené pracovní skupiny?*

Věcným gestorem je Oddělení veřejných dražeb. Zadavatelem a organizátorem souvisejících veřejných zakázek je Odbor informatiky. Gestorem z legislativního hlediska je Odbor legislativně právní.

8. *Byla vyhlášena nějaká veřejná zakázka (VZ) týkající se CED, jako na Úvodní studii, Projekt či Analýzu? Pokud ano, kdo byli řešitelé?*

Zatím vyhlášena nebyla. Z hlediska rozpočtové odpovědnosti nelze v této fázi legislativního procesu vyhlásit související veřejné zakázky.

9. *V jakém stavu je příprava vyhlášení VZ, které se vztahují k CED, tj. např. VZ na vytvoření projektu, VZ na manažera projektu, VZ na dodavatele, VZ na provozovatele apod. a pokud ano, kdy se předpokládá vyhlášení VZ, popř. kdy byly takovéto VZ vyhlášeny?*

Veřejné zakázky jsou v přípravné fázi. Vyhlášení veřejných zakázek je závislé na schvalovacím procesu návrhu zákona. Vzhledem k tomu, že návrh zákona doposud nebyl schválen vládou ani předložen Poslanecké sněmovně PČR, nelze v této fázi legislativního procesu veřejné zakázky vyhlásit.

S pozdravem

Mgr. Romana Voříšková
odbor legislativně právní